



## **SEGUNDA ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO** **PROSPERE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**

### **ALTERAÇÃO**

**Victor Hugo Barbeiro Alves**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, empresário, nascido em Goiânia-Go, aos 12/07/1981, filho de José Alves Filho e de Neusa Maria Barbeiro Alves, residente e domiciliado a Rua 1024 Sn Qd 66 Lt 05 Aptº 101, Ed. Residencial Serra dos Pirineus, Setor Pedro Ludovico em Goiânia-GO, CEP 74.823-040, portador da OAB/GO n. 59898 expedida em 06/03/2020, e CPF no. 931.912.781-68, único sócio da empresa: Prospere investimentos imobiliários Ltda, estabelecida a Av. C255 n. 370 Qd 600 Lt 01 Sala 204, Edifício Swiss Office Tower, Bairro Nova Suíça, em Goiânia-Go, CEP-74.280-010, CNPJ n. 47.947.260/000132 devidamente registrada na JUCEG sob o n. 52205769911 de 14/09/2022, combinam e ajustam entre si a alterar e consolidar seu contrato social, conforme as cláusulas abaixo, combinam e ajustam entre si alterar e consolidar seu contrato social, conforme as cláusulas abaixo:

#### **I**

O capital social que é de R\$ R\$ 100.000,00 (Cem mil reais) será alterado nesta da para R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta reais) divididos em 35.000 (Trinta e cinco mil) quotas sociais no valor unitário de R\$ 10.00 (Dez reais), sendo o aumento do capital de R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais) integralizados em moeda corrente do país pelo sócio único **Victor Hugo Barbeiro Alves**, o capital fica assim distribuído:

<b>Dos Sócios</b>	<b>Quotas</b>	<b>%</b>	<b>R\$</b>
• Victor Hugo Barbeiro Alves	35.000	100	350.000,00
• <b>T O T A I S</b>	<b>35.000</b>	<b>100</b>	<b>350.000,00</b>

#### **II**

A sociedade exercera a atividade de:

**Construção de Edifícios;**

**Obras de Urbanização de Ruas, Praças e Calçadas;**

**Montagem de Estruturas Metálicas;**

**Obras de Montagem Industrial;**

**Construção de Instalações Esportivas e Recreativas;**

**Outras Obras de Engenharia Civil Não Especificadas Anteriormente;**

**Demolição de Edifícios e Outras Estruturas;**

**Preparação de Canteiro e Limpeza de Terreno;**

**Instalações Hidráulicas, Sanitárias e de Gás;**

**Instalação E Manutenção de Sistemas Centrais De Ar Condicionado, De Ventilação E Refrigeração;**

**Impermeabilização em Obras de Engenharia Civil;**

**Serviços de Pintura de Edifícios em Geral;**

**Outras Obras De Acabamento Da Construção;**

**Obras de Fundações;**

**Administração de Obras;**

**Obras de Alvenaria;**

**Perfuração e Construção de Poços de Água;**

**Serviços especializados para construção não especificados anteriormente;**

**Comercio varejista de automóveis, camionete e utilitários usados;**



**Comércio Varejista De Móveis;**  
**Comércio Varejista De Materiais De Construção Em Geral;**  
**Compra e venda de imóveis próprios**  
**Serviços de Engenharia;**  
**Incorporação De Empreendimentos Imobiliários;**  
**Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente;**  
**Representantes Comerciais E Agentes Do Comércio De Veículos Automotores;**  
**Representantes Comerciais E Agentes Do Comércio De Peças E Acessórios Novos E Usados Para Veículos Automotores;**  
**Representantes Comerciais E Agentes Do Comércio De Motocicletas E Motonetas, Peças E Acessórios;**  
**Representantes Comerciais E Agentes Do Comércio De Madeira, Material De Construção E Ferragens;**  
**Aluguel De Imóveis Próprios;**  
**Loteamento De Imóveis Próprios;**  
**Condomínios Prediais.**

### III

A sociedade girara sob o nome empresarial de: **Prosperre Construções Ltda**, e tem o nome de fantasia de: **“Prosperre Construções”**.

### IV

A sociedade permanecerá como sociedade empresária Limitada (LTDA), conforme instrução normativa DREI nº 81, de 10 de junho de 2020.

### V

Continuam em vigor as demais cláusulas do contrato social não alterada ou modificada pela presente alteração.

### VI

O sócio único resolve de comum acordo proceder com a consolidação do contrato em face às alterações Havidas, mediante cláusula e condições abaixo:

## **CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL**

### **PROSPERE CONSTRUÇÕES LTDA**

CNPJ n. 47.947.260/0001-32

NIRE: 52205769911

**Victor Hugo Barbeiro Alves**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, empresário, nascido em Goiânia-Go, aos 12/07/1981, filho de José Alves Filho e de Neusa Maria Barbeiro Alves, residente e domiciliado a Rua 1024 Sn Qd 66 Lt 05 Aptº 101, Ed. Residencial Serra dos Pirineus, Setor Pedro Ludovico em Goiânia-GO, CEP 74.823-040, portador da OAB/GO n. 59898 expedida em 06/03/2020, e CPF no. 931.912.781-68;

### I

A sociedade gira sob o nome empresarial de: **Prosperre Construções Ltda**, e tem o nome de fantasia de: **“Prosperre Construções”**.

### II

A administração da sociedade cabe ao sócio único **Victor Hugo Barbeiro Alves** individualmente, podendo ainda representar a sociedade sob o mesmo critério judicial ou extrajudicialmente.



### III

A responsabilidade do sócio único é restrita ao valor de suas quotas, não havendo responsabilidade solidária pelas obrigações sociais, respondendo, no entanto, pela integralização do capital social.

### IV

A duração da sociedade é por tempo indeterminado podendo ser dissolvida se assim desejar o sócio único. A sociedade iniciou suas atividades em **01 de setembro de 2022**, e tem sua sede à **Av. C255 n. 370 Qd 600 Lt 01 Sala 204, Edifício Swiss Oficce Tower, Bairro Nova Suíça, em Goiânia-Go, CEP-74.280-010.**

### V

A sociedade permanecerá como sociedade empresária Limitada (LTDA), conforme instrução normativa DREI nº 81, de 10 de junho de 2020.

### VI

A sociedade exerce a atividade de:

**Construção de Edifícios;**  
**Obras de Urbanização de Ruas, Praças e Calçadas;**  
**Montagem de Estruturas Metálicas;**  
**Obras de Montagem Industrial;**  
**Construção de Instalações Esportivas e Recreativas;**  
**Outras Obras de Engenharia Civil Não Especificadas Anteriormente;**  
**Demolição de Edifícios e Outras Estruturas;**  
**Preparação de Canteiro e Limpeza de Terreno;**  
**Instalações Hidráulicas, Sanitárias e de Gás;**  
**Instalação E Manutenção de Sistemas Centrais De Ar Condicionado, De Ventilação E Refrigeração;**  
**Impermeabilização em Obras de Engenharia Civil;**  
**Serviços de Pintura de Edifícios em Geral;**  
**Outras Obras De Acabamento Da Construção;**  
**Obras de Fundações;**  
**Administração de Obras;**  
**Obras de Alvenaria;**  
**Perfuração e Construção de Poços de Água;**  
**Serviços especializados para construção não especificados anteriormente;**  
**Comercio varejista de automóveis, camionete e utilitários usados;**  
**Comércio Varejista De Móveis;**  
**Comércio Varejista De Materiais De Construção Em Geral;**  
**Compra e venda de imóveis próprios**  
**Serviços de Engenharia;**  
**Incorporação De Empreendimentos Imobiliários;**  
**Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente;**  
**Representantes Comerciais E Agentes Do Comércio De Veículos Automotores;**  
**Representantes Comerciais E Agentes Do Comércio De Peças E Acessórios Novos E Usados Para Veículos Automotores;**  
**Representantes Comerciais E Agentes Do Comércio De Motocicletas E Motonetas, Peças E Acessórios;**  
**Representantes Comerciais E Agentes Do Comércio De Madeira, Material De Construção E Ferragens;**  
**Aluguel De Imóveis Próprios;**

**Loteamento De Imóveis Próprios;  
Condomínios Prediais.**
**VII**

O capital social é de R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais) divididos em 35.000 (trinta e cinco mil) quotas sociais no valor unitário de R\$ 10.00 (Dez reais), totalmente integralizados em moeda corrente do país, distribuído para seu sócio único, **Victor Hugo Barbeiro Alves**:

<b>Dos Sócios</b>	<b>Quotas</b>	<b>%</b>	<b>R\$</b>
• Victor Hugo Barbeiro Alves	35.000	100	350.000,00
• <b>T O T A I S</b>	<b>35.000</b>	<b>100</b>	<b>350.000,00</b>

**VIII**

O sócio único administrador pode fixar uma retirada mensal, a título de "pró-labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

**IX**

Ao termino de cada exercício em 31 de dezembro de cada ano, o sócio único administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios na proporção de suas quotas os lucros ou perdas apuradas.

**X**

Falecendo ou interditado o sócio único da sociedade, a empresa continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e/ou sucessores do incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado liquidado com base na situação patrimonial da empresa, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

**XI**

A sociedade tem como foro o da comarca de Goiânia - Goiás, para ajuizar todo e qualquer litígio que porventura venha ocorrer na sociedade.

**XII**

O sócio único administrador declara sob as penas da lei, não estar incurso em nenhum dos crimes previstos em lei que o impeça de exercer a administração da sociedade em virtude de condenação criminal, nem está sendo processado nem condenado em crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo e a fé pública ou a propriedade.

E por estarem de pleno acordo, assinam o presente instrumento em VIA ÚNICA, destinada a arquivamento na Junta Comercial do Estado do Goiás.

Goiânia-Go, 20 de março de 2025.

Quem de Direito:

**Victor Hugo Barbeiro Alves**



## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa PROSPERE CONSTRUÇÕES LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
93191278168	VICTOR HUGO BARBEIRO ALVES



CERTIFICO O REGISTRO EM 01/04/2025 10:26 SOB Nº 20250808366.  
PROTOCOLO: 250808366 DE 20/03/2025.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12505485789. CNPJ DA SEDE: 47947260000132.  
NIRE: 52205769911. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 20/03/2025.  
PROSPERE CONSTRUÇÕES LTDA

SUZANA FONTES BORGES FILETI  
SECRETÁRIA-GERAL  
[www.portaldoempreendedorgoiano.go.gov.br](http://www.portaldoempreendedorgoiano.go.gov.br)

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.